



## Dossier N°4

Attribution d'un emplacement  
dépendant du domaine public  
au marché municipal de Papeete « Mapuru a Paraita »

### LE SECTEUR BOUCHERIE / CHARCUTERIE

propose :

#### Un (1) emplacement :

Il correspond à un local vide prévu pour accueillir une activité de boucherie ou de charcuterie.

**Situation** : Au rez-de-chaussée à l'intérieur du marché au secteur alimentaire.

**Superficie** : 32,83 m<sup>2</sup> répartis comme suit :

- une salle de vente de 13,86 m<sup>2</sup> ;
- une salle de préparation de 12,08 m<sup>2</sup> ;
- une chambre froide négative de 6,89 m<sup>2</sup>

**Tarif** : 5 500 FCFP le m<sup>2</sup> soit 180 565 FCFP par mois.

- deux compteurs individuels d'eau et d'électricité dont les frais sont à la charge de l'occupant et pour lesquels il faudra souscrire les abonnements y afférents auprès de la S.A. EDT ENGIE et de la S.A.S Polynésienne des Eaux.

**Important : Pour cet emplacement seuls les professionnels en boucherie, charcuterie pourront candidater.**

#### Documents joints au dossier :

- Fiche d'inscription
- Cahier des charges
- Liste des documents pour la constitution du dossier

### Direction du Marché Municipal « Mapuru a Paraita » (DMM)

Dossier à déposer au plus tard le mardi 11 mars 2025 à 12h  
à la Direction du Marché municipal (DMM)  
Pôle Administratif  
Marché Municipal (1<sup>er</sup> étage) - Papeete – BP 106 – 98713 Papeete  
☎ : 40 43 67 15 - courriel : maimiti.UTAHIA@villedepapeete.pf

**A REMPLIR PAR LE CANDIDAT**

Nom : ..... Nom d'Epouse.....

Prénoms : .....

Date & Lieu de naissance : .....

Adresse géographique du domicile : .....

Adresse correspondance B.P : .....Secteur Postal : .....

Adresse courriel : .....@.....

Tel. (Domicile) : ..... Portable : .....

Site internet/Facebook : .....

Formations(s) Diplômes obtenus en lien avec le secteur d'activité à joindre au dossier :

.....

Emploi actuel : .....

CHOIX : Boucherie    Restauration rapide à emporter / **Cocher la case correspondant à l'activité souhaitée**

**INFORMATIONS SUR LA PATENTE**

Forme Juridique : PERSONNE PHYSIQUE (OBLIGATOIRE)

Nom ou Raison sociale : .....

N° Tahiti actif : .....N° Registre commerce (K) : .....

Activités exercées identifiées par l'ISPF : .....

.....

Enseigne Commerciale : .....

Type de produits à la vente : merci de lister tous les produits qui seront vendus sur l'étal

.....

.....

.....

**ENGAGEMENT DU CANDIDAT :**

Je soussigné(e), (Nom et prénom) : ..... être de nationalité française, ayant la capacité de faire du négoce ou d'exercer une profession, un art ou un métier et de résider en Polynésie Française. Je déclare sur l'honneur que les informations mentionnées ci-dessus sont exactes et sincères et que je jouis de mes droits civiques et de la capacité juridique. Je déclare ne pas être employé par l'administration. J'autorise la commune de Papeete/direction du marché à communiquer les informations me concernant en cas de besoins (manifestations diverses, statistiques...)

J'atteste que mon entreprise ne fait pas l'objet d'une procédure de redressement ou de liquidation judiciaire et n'est pas en état de cessation de paiement.

Je m'engage à informer immédiatement la commune de Papeete de toute modification de ma situation qui serait en contradiction avec les déclarations et engagements précités, ou de tout empêchement rendant impossible la conclusion ou la continuation du contrat.

Fait à..... le .....

**Signature précédée de la mention « Lu et approuvé »**

**LISTE DES PIECES CONSTITUTIVES A JOINDRE OBLIGATOIREMENT AU DOSSIER :**

1. Fiche d'inscription dûment remplie
2. Lettre de motivation
3. 2 Copies de la pièce d'identité en cours de validité (carte identité ou passeport)
4. Acte de naissance de moins de 3 mois
5. 2 photos d'identité récentes
6. Copie du justificatif du domicile (facture EDT ou OPT ou EAU etc) de mois de 3 mois
7. Copie du justificatif du N° Tahiti avec copie de la situation au répertoire des entreprises à jour /ISPF OU Copie du récépissé de l'annonce que l'Imprimerie officielle fait paraître après instruction au RC
8. Copie de Extrait K (Patente forme juridique personne physique) correspondant à l'activité visée par l'annonce
9. Copie du justificatif de disposer d'une Boîte postale à son nom ou en suscription
10. Copie du diplôme ou équivalent en boucherie, charcuterie ou 10 ans d'expérience
11. Copie de la déclaration d'un établissement produisant, transformant, distribuant des denrées alimentaires animales ou d'origine animale (Bureau de Santé Environnemental / Délibération 77-116 du 14 octobre 1977).
12. Copie de l'attestation de formation en matière d'hygiène et de procédures de travail (respect de l'hygiène des locaux, du matériel et des équipements ...)
13. Copie de l'attestation de disposer d'un laboratoire pour effectuer les cuissons des produits avec déclaration du Bureau de Santé Environnemental.

**Important : Le candidat doit présenter les originaux de ces pièces. Tout dossier incomplet sera considéré comme non éligible et ne sera pas présenté à la commission d'attribution.**

**PIECES OBLIGATOIRES A DELIVRER A LA DIRECTION DU MARCHE UN MOIS APRES LA SIGNATURE DU CONTRAT SOUS PEINE DE CADUCITE OU DE RESILIATION DE CELUI-CI.**

1. Attestation d'assurance garantissant obligatoirement la responsabilité civile, les infiltrations d'eau, incendie voire d'autres garanties comme le vol, est une pièce obligatoire à délivrer à la direction du marché de Papeete.
2. Attestations d'ouverture d'abonnement auprès de la S.A. EDT ENGIE pour le compteur électrique
3. Attestations d'ouverture d'abonnement de la S.A.S Polynésienne des Eaux pour le compteur d'eau
4. Attestation de conformité des installations électriques par une société agréée et rapport de vérification périodique par un bureau de contrôle agréé
5. Attestation d'installation et de contrôle de l'extincteur par une société agréée
6. Attestation de formation en matière d'hygiène et de procédures de travail du personnel (respect de l'hygiène des locaux, du matériel et des équipements ...)

**Dispositions relatives aux données personnelles :** La Direction du Marché municipal s'engage, en tant que responsable du traitement, à collecter et traiter les données à caractère personnel directement auprès des candidats dont la finalité est l'attribution d'emplacements au sein du marché municipal et ce dans le respect des dispositions juridiques applicables en Polynésie française et notamment celles du Règlement Général sur la Protection des Données (Règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016/RGPD) et de la loi Informatique et libertés (Loi n°78-17 du 6 janvier 1978). Ces données à caractère personnel indiquées dans le formulaire d'inscription et les pièces à joindre au dossier d'inscription sont obligatoires. A défaut, la Commune ne pourra instruire votre demande. Elles sont à destination de la Direction du Marché municipal, Pôle commerçant, pour l'étude de votre dossier et sont conservées pendant toute la durée de l'instruction et pendant toute la durée légale de conservation imposée par les textes en vigueur après la cessation de votre activité si un emplacement vous est attribué. Pour tous les dossiers non retenus par la commission, les candidats informés pourront venir les récupérer à la direction du marché dans un délai de 2 mois. A l'issue de ce délai, les dossiers non récupérés seront détruits.

**PARTIE RESERVEE A L'ADMINISTRATION/DMM - dépôt du dossier par le candidat**

**N°2025-CAOT1-D4/Candidat .....**

Réceptionné par : .....tampon de la commune

Le : .....à..... dans le respect du délai de restitution du dossier.

**Important : Le candidat doit présenter les originaux de ces pièces.**

- Fiche d'inscription dûment remplie
- Lettre de motivation
- 2 Copies de la pièce d'identité en cours de validité (carte identité ou passeport)
- Acte de naissance de moins de 3 mois
- 2 photos d'identité récentes
- Copie du justificatif du domicile (facture EDT ou OPT ou EAU etc) de mois de 3 mois
- Copie du justificatif du N° Tahiti avec copie de la situation au répertoire des entreprises à jour /ISPF  
OU Copie du récépissé de l'annonce que l'Imprimerie officielle fait ou fera paraître après instruction au RC
- Copie de Extrait K (Patente forme juridique personne physique) correspondant à l'activité visée par l'annonce
- Copie du justificatif de disposer d'une Boîte postale à son nom ou en suscription
- Copie du diplôme ou équivalent en boucherie ou 10 ans d'expérience en boucherie
- Copie de la déclaration d'un établissement produisant, transformant, distribuant des denrées alimentaires animales ou d'origine animale (Bureau de Santé Environnemental / Délibération 77-116 du 14 octobre 1977).
- Copie de l'attestation de formation en matière d'hygiène et de procédures de travail (respect de l'hygiène des locaux, du matériel et des équipements ...)
- Copie de l'attestation de disposer d'un laboratoire pour effectuer les cuissons des produits avec déclaration du Bureau de Santé Environnemental.

Dossier complet     Dossier incomplet     Dossier rendu au candidat le .....

Dossier suivi par : .....

Visa et observations du Régisseur : .....

Visa et observations de la Directrice : .....

Dossier éligible                       Dossier non éligible

**Si le dossier n'est pas éligible :**

Restitué au candidat le .....     Détruit le.....

Observations des membres de la Commission d'attribution : .....

Décision de la commission : .....

.....

**Réponse au candidat :**

Appel téléphonique : date..... agent .....

Courriel : date..... agent .....

Courrier réponse (références) : .....